

# Federación Interamericana de la Industria de la Construcción (FIIC)

## Sobre las Empresas Extranjeras en la Construcción en los países de la Región FIIC

El Consejo Directivo de la FIIC reunido en México ha revisado la Declaración sobre las Empresas Extranjeras en la Construcción en los países de la Región FIIC emitida en 2014 y manifiesta su preocupación, ya que existe un agravamiento en la situación.

Se sigue considerando que ante los grandes retos que significa la construcción de la Infraestructura en los países miembros de la FIIC y bajo el imperativo de elevar los índices de competitividad de la región para contribuir al bienestar de nuestras sociedades, existe la necesidad de establecer normas y criterios de carácter general aplicables a las empresas que realizan inversiones en dichos países, los que deberían incluir:

- Promover las empresas locales, que benefician de mayor forma el empleo y las finanzas del país en que se desarrolla .
- Minimizar el riesgo país al contratar con empresas nacionales
- Asegurar la transparencia y el cumplimiento de toda la legislación en especial la relacionada con el trabajador

### 1.- Mundo Globalizado y Libre Competencia.

Nuestros países han celebrado acuerdos comerciales que permiten un mayor flujo de inversiones en la región y en este sentido siempre será bienvenida la participación del capital privado proveniente del extranjero en la construcción de infraestructura, en las mejores condiciones de mercado. Exhortamos a nuestros gobiernos que en ese proceso no dejen de impulsar el desarrollo y actividad de la cadena de valor de nuestra Industria. Deberá además, en todos los casos, respetarse la máxima preferencia por los trabajadores de la región.



Argentina



Bolivia



Brasil



Colombia



Costa Rica



Chile



República Dominicana



Ecuador



El Salvador



Guatemala



Honduras



México



Nicaragua



Panamá



Paraguay



Perú



Uruguay



Venezuela



Argentina



Bolivia



Brasil



Colombia



Costa Rica



Chile



República Dominicana



Ecuador



El Salvador

## 2.- Reglas de operación y mejores prácticas corporativas.

En relación a la participación de las empresas constructoras extranjeras, propugnamos por un esquema que garantice igualdad de condiciones frente a las compañías nacionales, reciprocidad en los países de procedencia, y equidad en la evaluación de las propuestas, de tal suerte que se garanticen las posibilidades de desarrollo y crecimiento de las compañías locales, base fundamental para el desarrollo de las naciones vinculadas a nuestra Federación. Las ofertas deberán ser acordes a las condiciones del mercado. Las ofertas de empresas extranjeras deberán incluir garantías adicionales a las exigidas a oferentes locales, por las menores consecuencias que un incumplimiento eventual de un contrato tiene para empresas extranjeras que pueden abandonar el mercado ante un fracaso. Ante ofertas anormalmente bajas serán además exigidas garantías complementarias, ejecutables localmente, como sugieren hoy los bancos multilaterales de Desarrollo. Siempre se deberá establecer el país prestatario como el lugar para dirimir diferencias.

## 3.- Asociación y/o alianzas entre las empresas extranjeras con locales.

Las empresas constructoras extranjeras deberán asegurar verdaderas inyecciones de capital, no solo la aportación de certificados de experiencia, además de la necesaria transferencia de tecnología, el estricto cumplimiento en los regímenes de seguridad social y la capacitación de los trabajadores, así como la celebración de convenios de asociación y/o subcontratación que faciliten el desarrollo de las empresas locales. Las responsabilidades derivadas del contrato deberán ser asumidas por el grupo empresario oferente y no limitadas a subsidiarias eventuales.

En los casos de proyectos que incluyen financiamiento, las autoridades, deben adoptar criterios racionales y transparentes que eviten una distorsión significativa en el costo de la obra por su financiamiento

## 4.- Prácticas responsables de negocios y contratación.

Propugnamos, también, por la implementación de códigos de ética y de responsabilidad social, así como la aplicación de mecanismos ágiles de solución de controversias, los cuales deberán ser un compromiso explícito de las empresas extranjeras. Verificador mediante mecanismos de terceros o códigos recomendados



Guatemala



Honduras



México



Nicaragua



Panamá



Paraguay



Perú



Uruguay



Venezuela



Argentina



Bolivia



Brasil



Colombia



Costa Rica



Chile



República Dominicana



Ecuador



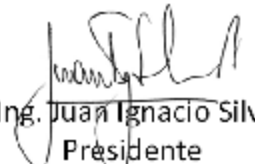
El Salvador


## 5.- Trabajo permanente con los Poderes Ejecutivo y Legislativo de cada país.

Insistimos, finalmente, que la inversión en infraestructura proveniente de los recursos fiscales directos sea aplicable y ejecutada de manera preferente por las empresas locales, en beneficio de la industria nacional, que debe mantener un compromiso de competitividad. En caso de financiamiento compartido las empresas locales deben participar en los contratos, en una proporción significativa.

Los firmantes nos comprometemos a recomendar cumplir lo anterior a nuestros constructores cuando operen en el extranjero y a promover ante nuestras autoridades nacionales el cumplimiento general de estos criterios.

México, D.F., México, 10 de marzo de 2015  
Consejo Directivo FIIC

  
Ing. Juan Ignacio Silva  
Presidente

  
Ing. Ricardo Platt  
Secretario General

Lic. Juan Chediack  
Cámara Argentina  
de la Construcción

Ing. Christian Eduardo  
Cámara Boliviana  
de la Construcción

Ing. José Carlos Martins  
Cámara Brasileña de la  
Industria de la Construcción

Arq. Sandra Forero  
Cámara Colombiana  
de la Construcción

Dr. Juan Martín Caicedo  
Cámara Colombiana  
de la Infraestructura

Ing. Guillermo Carazo  
Cámara Costarricense  
de la Construcción

Ing. Jorge Mas  
Cámara Chilena  
de la Construcción

Ing. Cristian Ciccone  
Cámara Dominicana  
de la Construcción

Ing. Enrique Pita  
Federación Ecuatoriana de  
Cámaras del la Construcción

Ing. Pelayo Llerena  
Cámara Guatemalteca  
de la Construcción

Ing. Oscar Calona  
Cámara Hondureña de la  
Industria de la Construcción

Ing. Luis Zárate Rocha  
Cámara Mexicana de la Industria  
de la Construcción

Ing. Rodrigo Pereira  
Cámara Nicaragüense  
de la Construcción

Lic. Roderick McGowen  
Cámara Panameña  
de la Construcción

Ing. Jorge Moreno  
Cámara Paraguaya de la  
Industria de la Construcción

Ing. Lelio Balarezo  
Cámara Peruana  
de la Construcción

Ing. Carlos José Guerrero  
Cámara Salvadoreña de la  
Industria de la Construcción

Ing. José Ignacio Otegui  
Cámara de la Construcción  
del Uruguay

Ing. Jaime Gómez Torres  
Cámara Venezolana  
de la Construcción



Guatemala



Honduras



México



Nicaragua



Panamá



Paraguay



Perú



Uruguay



Venezuela