

# BIM FORUM L.A.

México, 2015

Sr. Juan Carlos León F.  
Gerente General CDT  
[jcleon@cdt.cl](mailto:jcleon@cdt.cl)



## AGENDA

§ ANTECEDENTES

§ DESAFÍOS PARA BIM FORUM L.A

§ PROPUESTAS PARA BIM FORUM L.A

## AGENDA

§ ANTECEDENTES

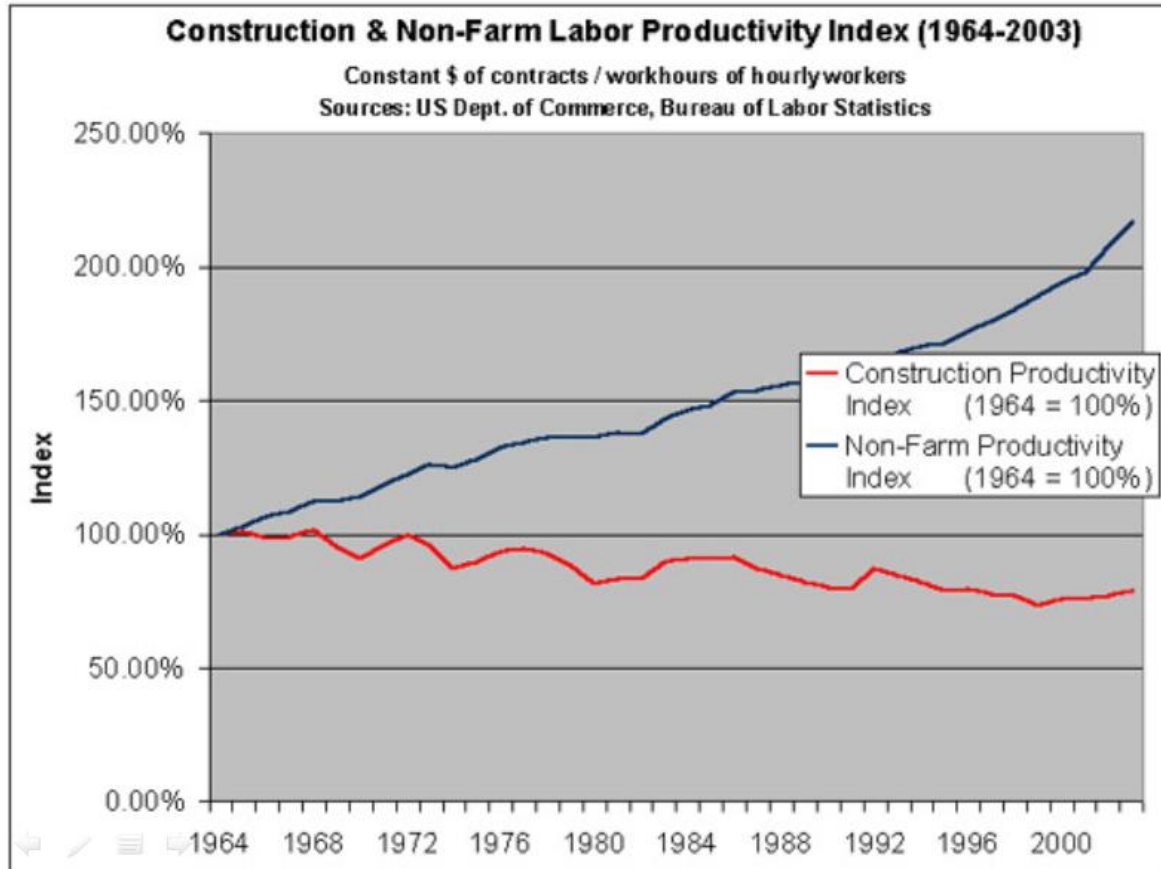
§ DESAFÍOS PARA BIM FORUM L.A

§ PROPUESTAS PARA BIM FORUM L.A

# ¿LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN NECESITA CAMBIOS?

# ANTECEDENTES

LXXII Reunión Consejo Directivo FIIC



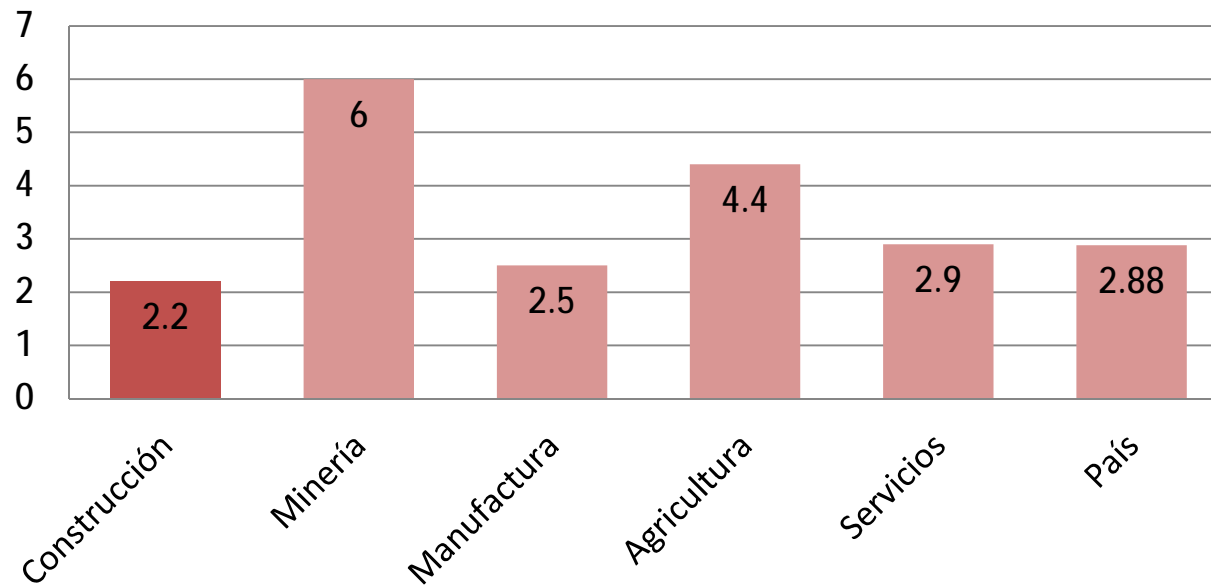
## CONSTRUCCIÓN EN EEUU

§ DISMINUCIÓN DE LA PRODUCTIVIDAD LABORAL 0,6% ANUAL EN LOS ÚLTIMOS 40 AÑOS

# ANTECEDENTES

LXXII Reunión Consejo Directivo FIIC

Variación porcentual productividad por sector en Chile (1979-2006)



FUENTE: INDICADORES BANCO MUNDIAL

# ANTECEDENTES

LXXII Reunión Consejo Directivo FIIC



# ANTECEDENTES

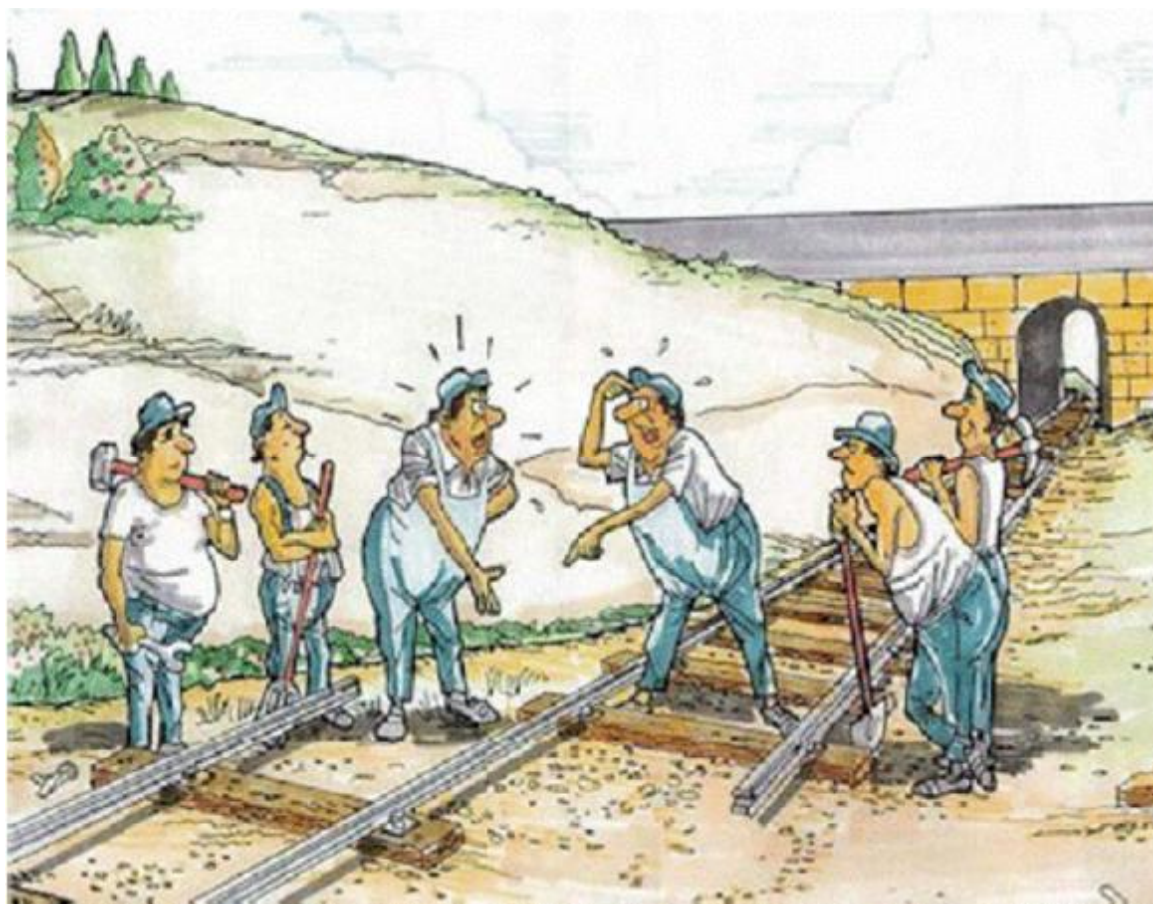
LXXII Reunión Consejo Directivo FIIC





# ANTECEDENTES

LXXII Reunión Consejo Directivo FIIC



COORDINACIÓN DE  
ESPECIALIDADES

VISUALIZACIÓN 3D

DOCUMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

DETECCIÓN DE  
INTERFERENCIAS

PROGRAMACIÓN DE OBRAS

CUBICACIONES

CÁLCULO DE COSTOS

CONTROL DE AVANCES EN OBRA

ANÁLISIS ENERGÉTICO

FACILITY MANAGMENT

# BIM

Building Information  
Modeling

COORDINACIÓN DE  
ESPECIALIDADES

VISUALIZACIÓN 3D

DOCUMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

DETECCIÓN DE

PROGRAMACIÓN DE OBRAS

INTERFERENCIAS

UBICACIONES

CÁLCULO DE COSTOS

Modeling

CONTROL DE AVANCES EN OBRA

FACILITY MANAGMENT

ANÁLISIS ENERGÉTICO

## AGENDA

§ ANTECEDENTES

§ **DESAFÍOS PARA BIM FORUM L.A.**

§ PROPUESTAS PARA BIM FORUM L.A.

## § Desafíos generales

§ Apoyar las iniciativas de BIM Forum locales (nacionales) y coordinar acciones transversales.

§ Promover la colaboración y el trabajo asociativo entre las empresas latinoamericanas (alianzas, consorcios) de modo de facilitar la internacionalización, el acceso a diferentes mercados y la coordinación y colaboración de proyectos multinacionales con el uso de sistemas BIM.

## § Desafíos específicos

1. Facilitar el intercambio de información y conocimientos en temas relacionados con BIM entre los diferentes países.
2. Promover los sistemas BIM en Latinoamérica como un medio de trabajo colaborativo para proyectos multinacionales.
3. Consensuar estándares BIM reconocidos en la región, que faciliten el intercambio y trabajo colaborativo entre las diferentes empresas y los distintos especialistas.
4. Establecer una relación institucional que represente los intereses de las empresas latinoamericanas, con proveedores tecnológicos y otros actores relevantes relacionados a BIM.

# AGENDA

§ ANTECEDENTES

§ DESAFÍOS PRINCIPALES BIM L.A.

§ PROPUESTAS PARA BIM L.A.

## § Propuestas

### Desafíos

§ Facilitar el intercambio de información y conocimientos en temas relacionados con BIM entre los diferentes países.

§ Generar un repositorio de todos los documentos locales e internacionales.

§ Generar un catastro de proyectos realizados con BIM.

§ Conformar un foro de discusión on-line.

§ Elaborar un documento anual que contenga una recopilación de las estadísticas de la región.

§ Permitir la articulación tecnológica entre especialistas (oferta/demanda).



## § Propuestas

Desafíos

§ Promover los sistemas BIM en Latinoamérica como un medio de trabajo colaborativo para proyectos multinacionales.

§ Desarrollo de 2da versión «Congreso Latinoamericano BIM». Lima- Santiago, noviembre 2015, con la participación activa de BIM Forum L.A.

§ Levantamiento de casos de éxito de BIM en Latinoamérica, de modo de compartir experiencias entre países.

§ Evaluación de una posible «Misión Tecnológica BIM» a desarrollar durante 2015 con la participación de los distintos países

## § Propuestas

### Desafíos

§ Consensuar estándares BIM reconocidos en la región, que faciliten el intercambio y trabajo colaborativo entre las diferentes empresas y los distintos especialistas

§ Diagnóstico. Levantamiento de necesidades de estándares e información para el desarrollo de proyectos multinacionales con el uso de BIM

§ Mesa virtual colaborativa transversal para la definición de estándares latinoamericanos.

§ Publicación y promoción de estándares acordados por BIM FORUM L.A.

## § Propuestas

### Desafíos

3. Establecer una relación institucional que represente los intereses de las empresas latinoamericanas, con proveedores tecnológicos y otros actores relevantes relacionados a BIM.

§ Identificación de requerimientos e inquietudes latinoamericanas para ser planteadas a contrapartes tecnológicas.

§ Potenciales reuniones periódicas de trabajo con empresas tecnológicas para plantear solicitudes técnicas y comerciales

# PASOS A SEGUIR BIM FORUM L.A.

1. Conformar «Comité Ejecutivo BIM FORUM LA» con un representante por cada país.
2. Establecer metodología de trabajo y agenda específica en cada uno de los desafíos BIM FORUM LA
3. Coordinación, desarrollo y promoción de resultados a través de FIIC – INCONET.

# BIM FORUM L.A.

México, 2015

Sr. Juan Carlos León F.  
Gerente General CDT  
[jcleon@cdt.cl](mailto:jcleon@cdt.cl)



# ESTÁNDARES DE DATOS

Es el mecanismo que hace posible la interoperabilidad entre software, posibilitando la comunicación entre los distintos programas y diferentes bases de datos. El IFD es un catálogo de productos nombrados de una manera concreta (vocabulario) Este vocabulario está compuesto por un paquete de datos común a las distintas disciplinas que intervienen en el proceso de construcción.

El diccionario, basado en los estándares ISO, permite compartir información procedente de diversas fuentes, mejorando la interoperabilidad y allanando el camino para el control de los procesos de análisis y diseño en todas las fases del proyecto.

# ESTÁNDARES DE PROCESOS

Especifica cuándo se requiere determinado tipo de información durante el proceso de construcción. También revela la información que cada usuario (arquitecto, ingeniero, etc...) necesita entregar. Esta información se agrupa por actividades, ya que la estimación de costos, el volumen de materiales y el calendario de trabajo son actividades que van de la mano de manera natural.

El estándar para los procesos ofrece un entendimiento común para todas las partes: cuándo intercambiar la información y qué es exactamente lo que se necesita