



Cámara Argentina de la Construcción
Proyecto de investigación:
Imagen de la industria de la construcción
en la opinión pública argentina

Octubre de 2012 – Investigación realizada por Marketing & Estadística SRL

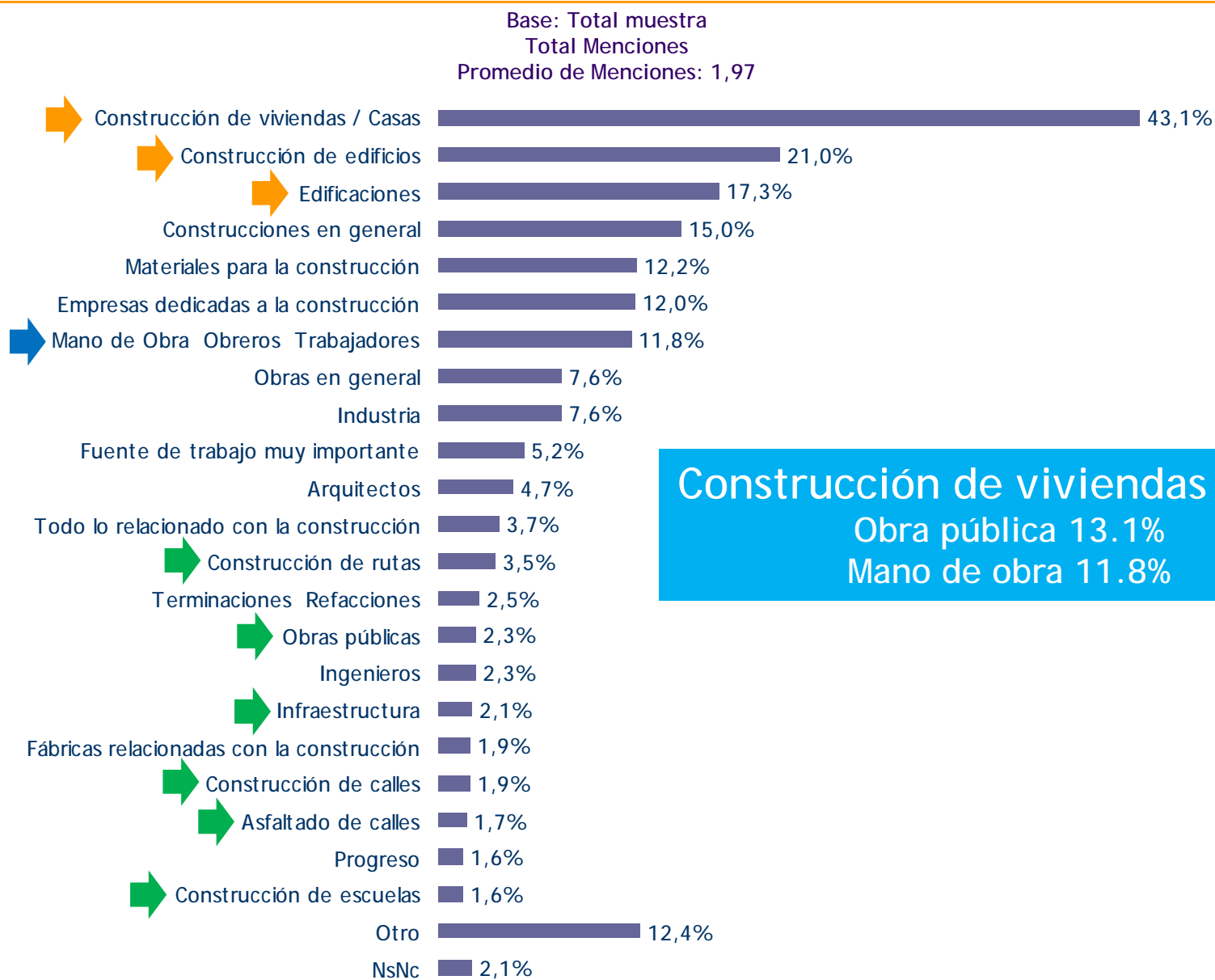
Grupo m&e

Objetivos de la investigación

2

- Indagar e identificar aspectos positivos y negativos de la actividad de la Construcción en Argentina
- Construir indicadores que permitan medir la imagen de la actividad
- Indagar en el concepto de “tolerancia a la obra”, por medio de indagar en:
 - Qué obras necesitan?
 - Disposición a que se lleven a cabo
- Indagar si para la Opinión Pública la “obra pública” es percibida como un gasto o como una inversión

101.- Qué es la "Industria de la Construcción" Top Of Mind



Construcción de viviendas 81.4%
 Obra pública 13.1%
 Mano de obra 11.8%

102.- Cuáles considera Ud que son los aspectos *positivos* de la "Industria de la Construcción"?

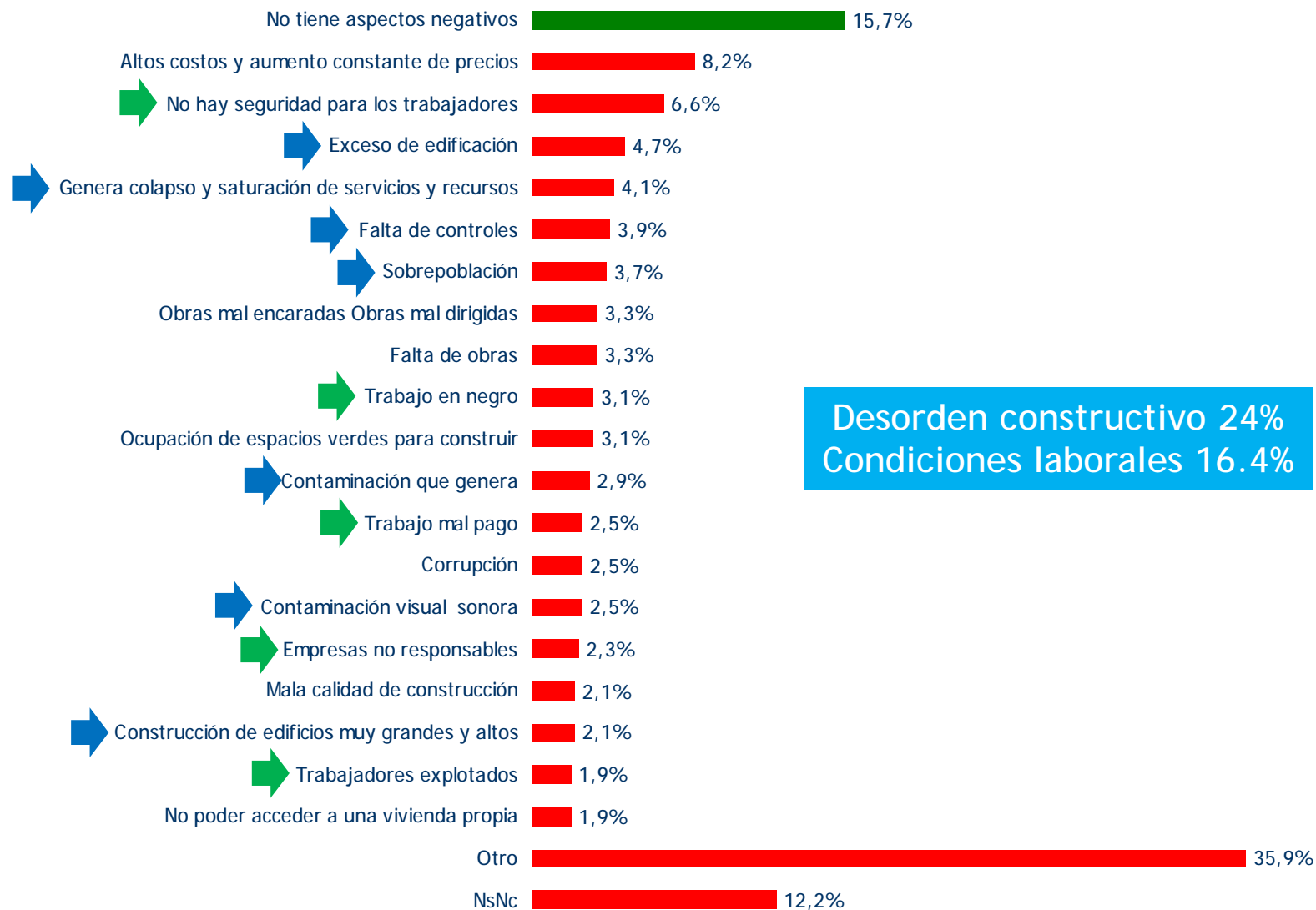
Base: Total muestra
Total Menciones
Promedio de Menciones: 1,52



Trabajo 44.3%
Desarrollo 38.5%
Construcción de viviendas 23.5%

103.- Cuáles considera Ud que son los aspectos *negativos* de la "Industria de la Construcción"?

Base: Total muestra
Total Menciones
Promedio de Menciones: 1,29

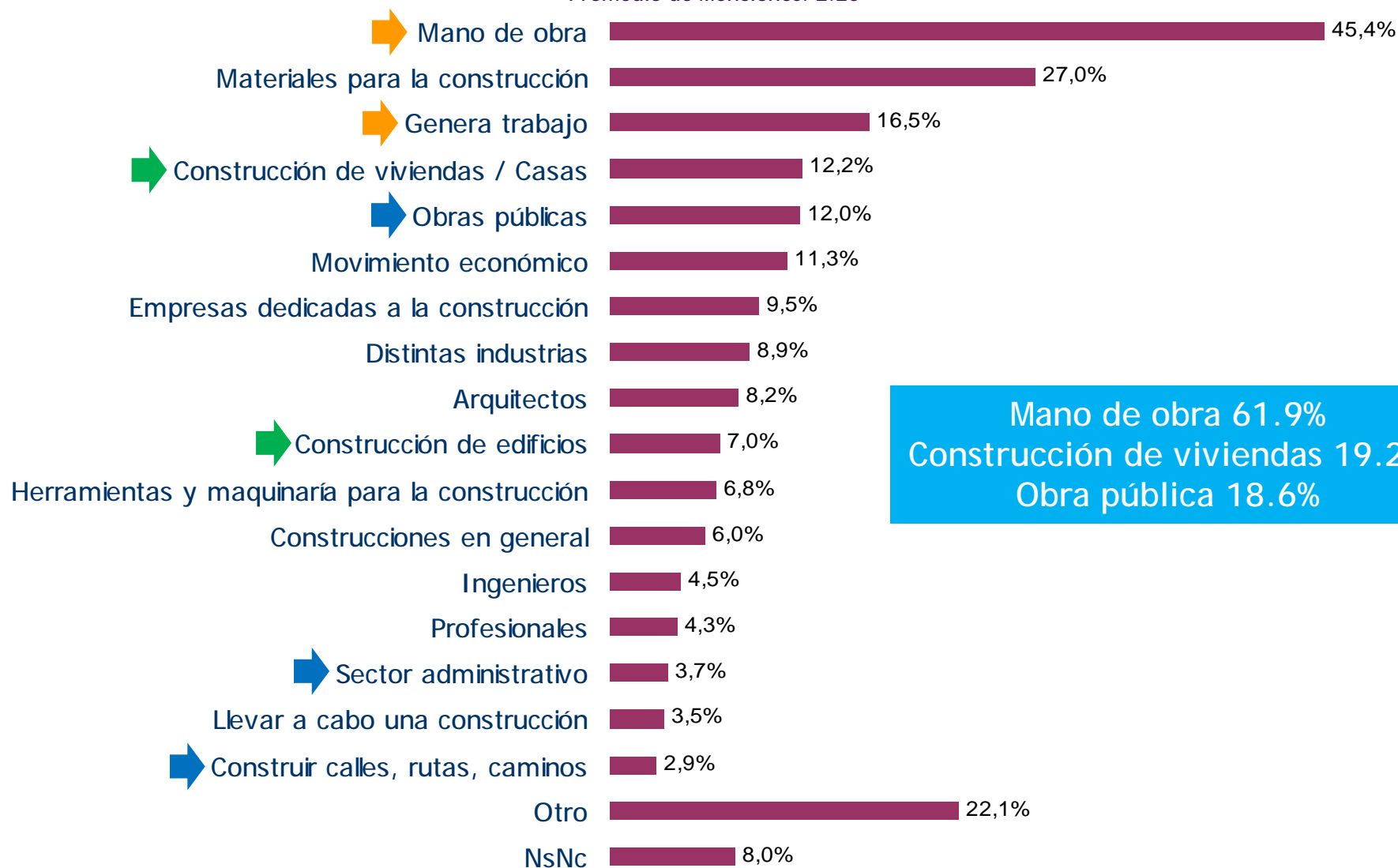


Desorden constructivo 24%
Condiciones laborales 16.4%

104.- Qué involucra para Ud la "Industria de la Construcción"?

7

Base: Total muestra
Total Menciones
Promedio de Menciones: 2.20



Mano de obra 61.9%
Construcción de viviendas 19.2%
Obra pública 18.6%

171.- Qué es para Ud. la "Obra Pública"? TOM

Base: Total muestra
Total Menciones
Promedio de Menciones: 1,53



Obras realizadas por el estado
Bienestar de la sociedad

172.- Cuáles considera Ud que son los aspectos *positivos* de la "Obra Pública"?

Base: Total muestra
Total Menciones
Promedio de Menciones: 1,45



Bienestar de la sociedad
Trabajo
Progreso

173.- Cuáles considera Ud que son los aspectos *negativos* de la "Obra Pública"?

Base: Total muestra
Total Menciones
Promedio de Menciones: 1,24



Falta de Gestión
No se hace lo que se necesita
Corrupción

201.- Para Ud la realización de una “Obra Pública” implica un gasto o una inversión del dinero público?

Base: Total muestra
Según Zona, Sexo, Edad, Máximo Nivel de Instrucción y Realizó Obra

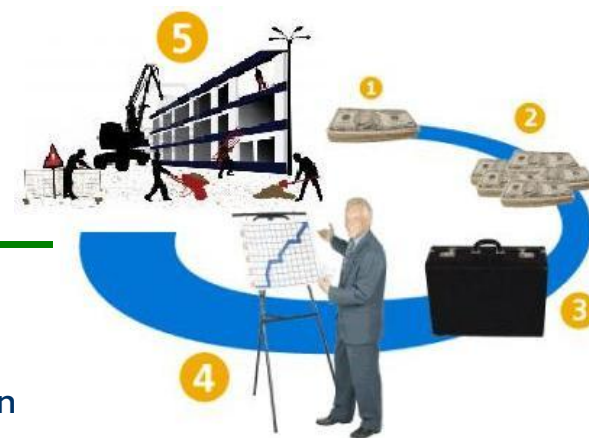
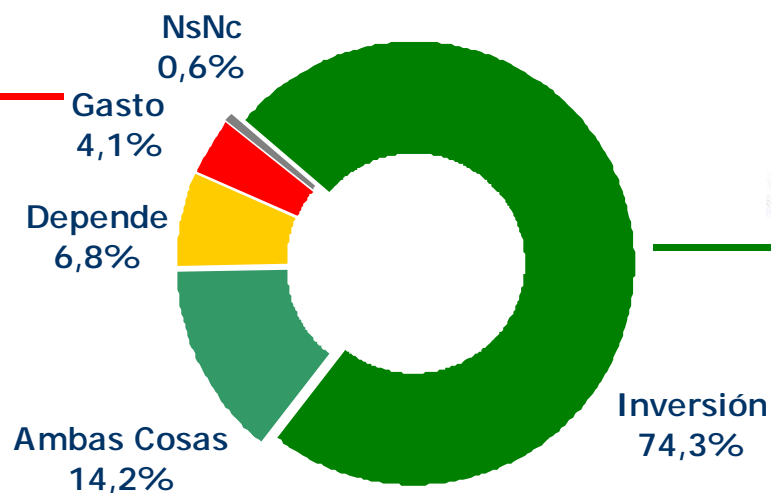
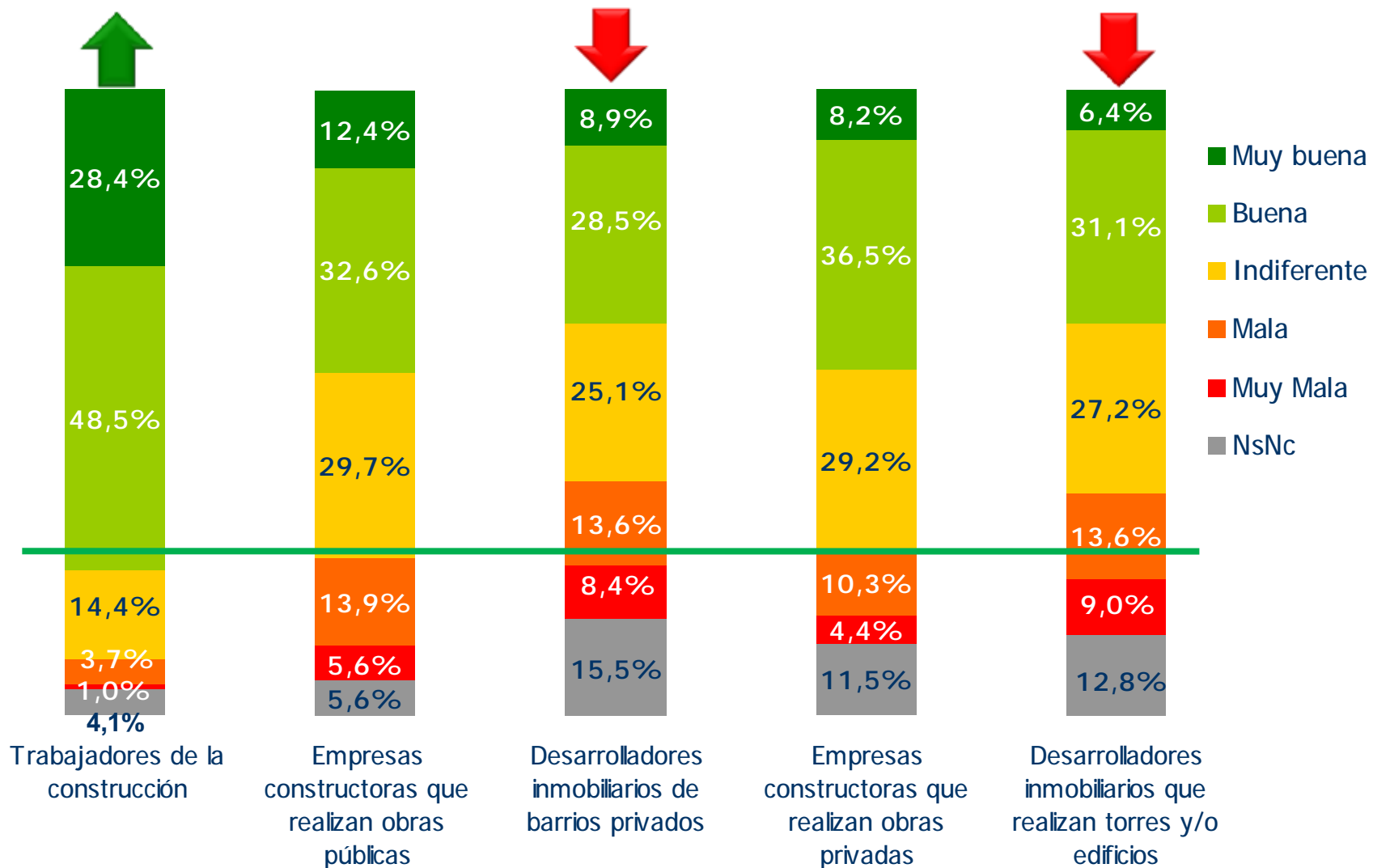


Imagen que en general Ud tiene de...

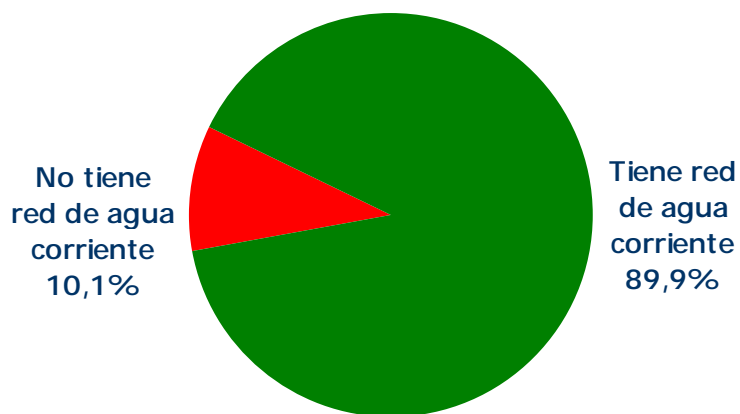
Base: Total muestra



Tenencia de provisión de agua corriente y Disposición a tolerar obra

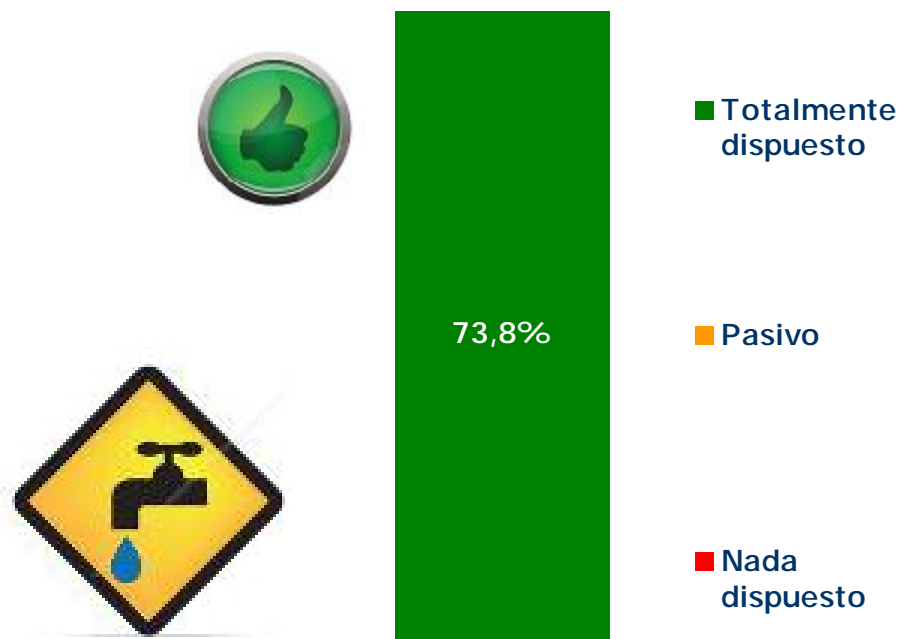
351b.- Tiene provisión de agua corriente?

Base: Total muestra



352b.- Disposición a tolerar las obras necesarias para realización, ampliación o mejora de la red de agua corriente?

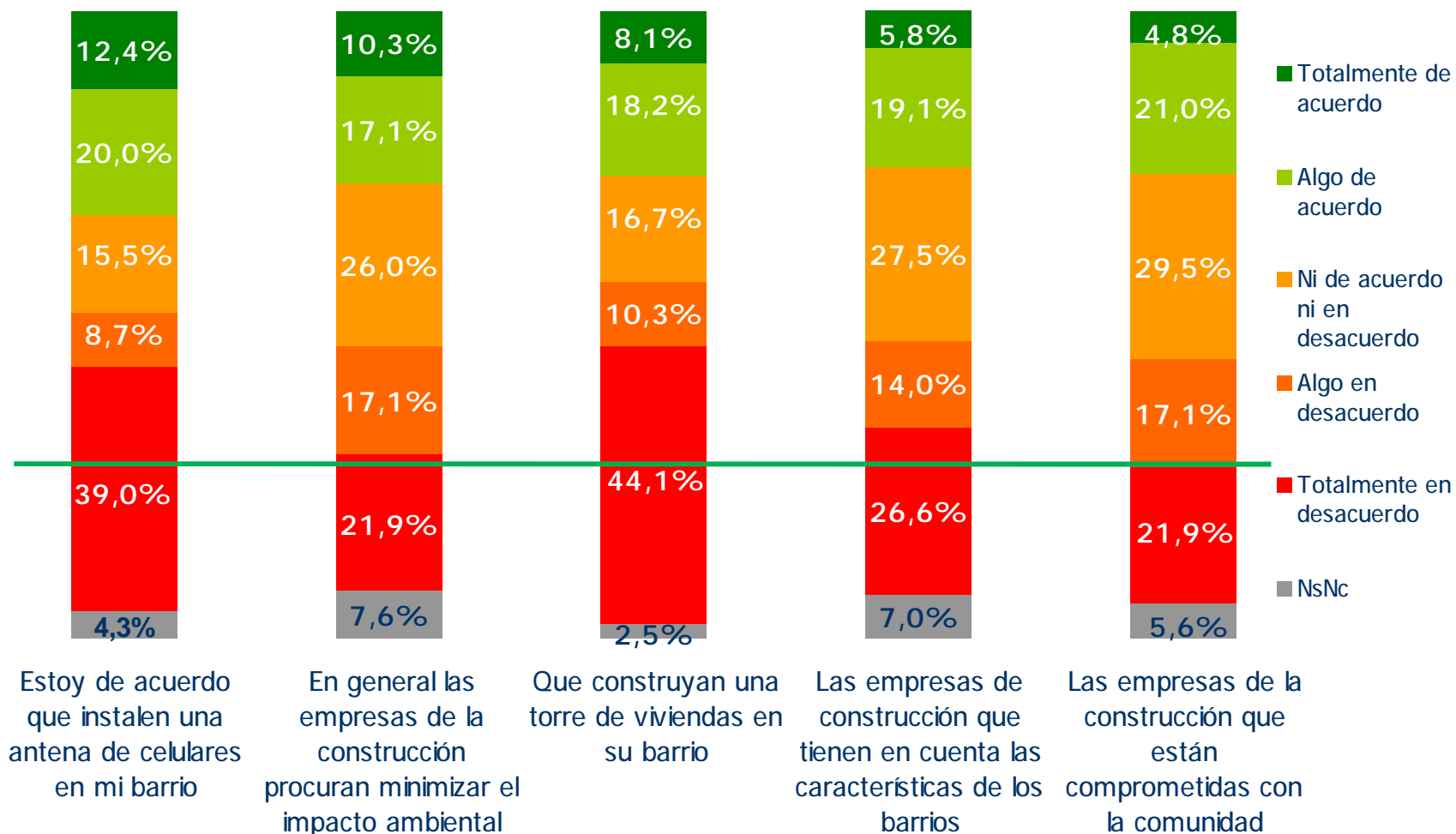
Base: Total muestra



Disposición a tolerar obra	Total		Tiene provisión de agua corriente	
	Casos	%	Tiene	No tiene
Totalmente dispuesto	380	73,8%	72,1%	88,5%
Pasivo	70	13,6%	14,5%	5,8%
Nada dispuesto	47	9,1%	9,5%	5,8%
NsNc	18	3,5%	3,9%	0,0%
Total	515	100%	463	52

Nivel de acuerdo/desacuerdo con las siguientes afirmaciones

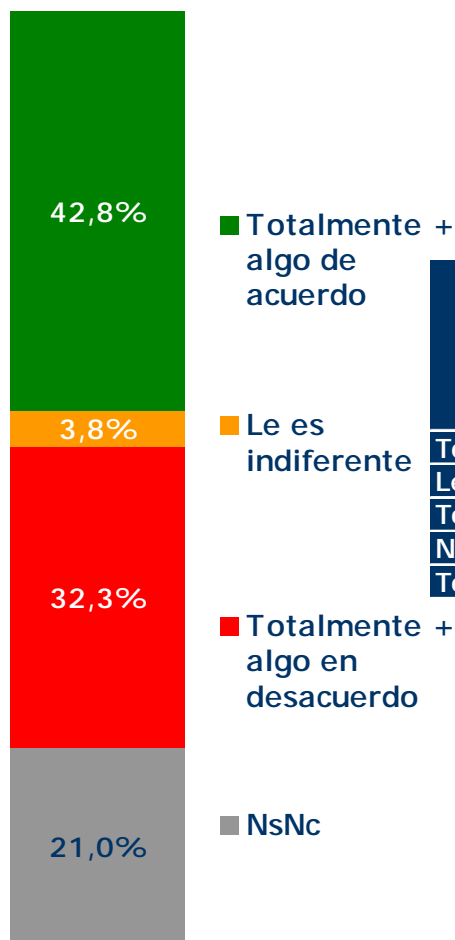
Base: Total muestra



405.- Nivel de acuerdo/descuerdo con que vecinos tomen medidas como presentar recursos de amparo

Existen grupos de vecinos, Asociaciones vecinales que presentan, ante la justicia, recursos de amparo para paralizar obras cuando se pretende hacer estacionamientos subterráneos debajo de plazas, ampliar el recorrido de líneas de subte u obras similares...

Base: 105 entrevistados que viven en Capital Federal



- Totalmente + algo de acuerdo
- Le es indiferente
- Totalmente + algo en desacuerdo
- NsNc

	Total		Máximo Nivel de Instrucción			Realizó Obra	
	Casos	%	Hasta Sec Inc	Hasta Univ Inc	Hasta Univ Comp	Realizó	No realizó
Totalmente + algo de acuerdo	45	42,8%	22,2%	41,3%	51,5%	33,3%	44,1%
Le es indiferente	4	3,8%	11,1%	3,2%	3,0%	0,0%	4,3%
Totalmente + algo en desacuerdo	34	32,3%	33,3%	36,5%	24,2%	66,6%	28,0%
NsNc	22	21,0%	33,3%	19,0%	21,2%	0,0%	23,7%
Total	105	100%	9	63	33	12	93



Conclusiones

Industria de la construcción = Construcción de viviendas



Generación de trabajo



Falta de seguridad a los
trabajadores
Saturación de obras



Conclusiones

- Las evaluaciones negativas son más relativas a proyectos o a partes de la industria que a la industria como un todo
- A mayor nivel educativo más negativa es la imagen de estas partes de la industria de la construcción; por el contrario, en los grupos de menor Nivel Socio Económico la industria es muy valorada como un todo, principalmente como generadora de empleo y como proveedora de servicios básicos (obra pública)



Conclusiones

19

- En la Ciudad de Buenos Aires es donde se encuentra una mayor crítica a la actividad/ industria y a su impacto
- También en esa Ciudad, y a mayor nivel educativo, hay más probabilidad de estar en contra de obras públicas de fuerte impacto ambiental y a actuar en consecuencia (recursos de amparo)
- El principal elemento que contribuye a la imagen negativa de las partes de la industria/ actividad de la construcción son las “condiciones de trabajo” -
- No se tolera una industria con accidentes. Cabe aclarar que el tema está más presente en los grupos de nivel educativo más bajo, quien son los que más valoran la industria como un todo



Elementos para la acción

20

- Analizar con mayor profundidad el tema de las condiciones de trabajo, ya que fue el aspecto negativo más marcado y que afecta al elemento más valorado de la industria (generación de empleo)

- Habrá que estar atentos en la Ciudad de Buenos Aires (y en los centros urbanos desarrollados en general) con las clases medias y altas. Son las más sensibles a esta industria en lo relacionado al impacto ambiental (RSE?) y su conducta “conservadora” puede ser un elemento de riesgo para proyectos de envergadura

